

En poursuivant votre navigation sans modifier vos paramètres de cookies, vous acceptez l'utilisation des cookies. Pour gérer et modifier ces paramètres, cliquez iciFermer



ARRETE

Arrêté du 13 juillet 2015 portant fixation du barème indicatif de la valeur vénale moyenne des terres agricoles en 2014

NOR: AGRS1516440A

ELI: <http://www.legifrance.gouv.fr/eli/arrrete/2015/7/13/AGRS1516440A/jo/texte>

Le ministre de l'agriculture, de l'agroalimentaire et de la forêt, porte-parole du Gouvernement,
Vu le code rural et de la pêche maritime, notamment l'article L. 312-4 ;
Sur proposition de la secrétaire générale et de la directrice générale de la performance économique et environnementale des entreprises,
Arrête :

Article 1

Le barème indicatif de la valeur vénale moyenne des terres agricoles en 2014 est fixé conformément aux tableaux 1 à 4 annexés.

Article 2

Les prix retenus sont ceux des terres agricoles, parcelles ou exploitations entières, non bâties, et destinées à conserver, au moment de la transaction, leur vocation agricole.
Les prix figurant au tableau 1 s'appliquent aux terres libres de tout bail ou dont le bail est résilié dans l'acte de vente, d'une superficie supérieure ou égale à 70 ares.
Les prix figurant au tableau 2 s'appliquent aux terres louées totalement ou en partie, et d'une superficie supérieure ou égale à un seuil adapté aux particularités de chaque département, seuil inférieur à 70 ares.
Le tableau 3 concerne le prix des terres à la vente dans les départements d'outre-mer.
Le tableau 4 concerne le prix des vignes à la vente.
La valeur dominante correspond au prix le plus souvent pratiqué tel qu'il a pu être constaté ou estimé. Les valeurs maximum ou minimum correspondent respectivement aux prix pratiqués pour les terres les plus chères et les moins chères, compte tenu des conditions locales du marché. Les prix de vente retenus s'entendent hors taxes et frais d'acte non compris.

Article 3

Le présent arrêté sera publié au Journal officiel de la République française.

► Annexe

ANNEXE

TABLEAU 1

Valeur vénale moyenne des terres labourables et des prairies naturelles en 2014 pour les terres agricoles d'au moins 70 ares, libres à la vente

(Euros courants à l'hectare)

| TERRES LABOURABLES ET PRAIRIES NATURELLES | | 2014 | | |
|--|-----------|-----------|----------------|----------------|
| | | Dominante | Minimum (1) | Maximum (2) |
| Régions, départements, (petites) régions agricoles | | | | |
| | 42 ALSACE | | | |
| 67-Bas-Rhin | | | | |

| | | | | |
|--------------|---|-------|-------|--------|
| | PLAINE DU RHIN | 8 080 | 3 000 | 15 000 |
| | RIED | 5 750 | 2 700 | 8 560 |
| | REGION SOUS VOSGIENNE | 7 130 | 3 080 | 15 000 |
| | PLATEAU LORRAIN NORD | 4 060 | 2 000 | 12 500 |
| | MONTAGNE VOSGIENNE | 3 440 | 1 500 | 7 080 |
| 68-Haut-Rhin | | | | |
| | HARDT, OCHSENFELD, RIED, PLAINE DU RHIN | 6 050 | 4 800 | 14 960 |
| | SUNDGAU | 6 960 | 3 400 | 12 340 |
| | COLLINES SOUS VOSGIENNES | 9 070 | 4 230 | 13 610 |
| | MONTAGNE VOSGIENNE | 4 640 | 2 000 | 18 500 |
| | JURA | 5 740 | 1 420 | 18 500 |
| | PLAINE DU RHIN | 7 380 | 2 580 | 10 150 |
| | 72 AQUITAINE | | | |
| 24-Dordogne | | | | |
| | RIBERACOIS | 5 590 | 1 150 | 8 860 |
| | BERGERACOIS | 4 740 | 1 720 | 7 580 |
| | PERIGORD BLANC | 3 600 | 1 230 | 9 780 |
| | PERIGORD NOIR, CAUSSES | 5 430 | 1 230 | 8 750 |
| | DOUBLE PERIGOURDINE, LANDAIS | 3 920 | 1 240 | 8 040 |
| | NONTRONNAIS | 3 680 | 1 120 | 5 540 |
| 33-Gironde | | | | |
| | FORET ET LANDES GIRONDINES | 4 980 | 1 060 | 25 750 |
| | BAS MEDOC | 4 630 | 1 170 | 15 010 |
| | MEDOC, LIBOURNAIS, GRAVES | 4 740 | 1 000 | 19 060 |
| | BAZADAIS | 6 060 | 1 500 | 24 100 |
| | ENTRE DEUX MERS VITICOLE | 7 290 | 2 000 | 21 180 |
| | BLAYAIS ET DOUBLE | 4 220 | 1 240 | 17 130 |

| | | | | |
|-------------------------|--|--------|-------|--------|
| 40-Landes | | | | |
| | MARENSIN ET FORET LANDAISE | 10 610 | 1 400 | 17 890 |
| | CHALOSSE ET GAVES | 8 700 | 2 850 | 13 070 |
| | MARSAN ET ARMAGNAC | 8 110 | 2 560 | 14 990 |
| 47-Lot-et-Garonne | | | | |
| | COTEAUX NORD, DURAS, PERIGORD | 6 720 | 2 380 | 12 070 |
| | COTEAUX BORDURE LANDES, GRANDES LANDES | 5 960 | 2 000 | 10 000 |
| | PLAINES DE LA GARONNE ET DU LOT | 10 040 | 3 840 | 19 210 |
| | COTEAUX SUD GARONNE | 7 640 | 3 500 | 11 760 |
| | PAYS DE SERRES, CAUSSES | 5 250 | 1 730 | 10 720 |
| 64-Pyrénées-Atlantiques | | | | |
| | COTEAUX BASQUES | 6 890 | 2 320 | 20 670 |
| | COTEAUX DU BEARN | 9 910 | 3 860 | 16 540 |
| | MONTAGNES | 5 960 | 1 950 | 15 100 |
| | VALLEES ET COTEAUX DES GAVES | 7 930 | 3 090 | 17 560 |
| | COTE BASQUE | nd | nd | nd |
| | 83 AUVERGNE | | | |
| 03-Allier | | | | |
| | BOCAGE BOURBONNAIS | 3 400 | 1 800 | 5 950 |
| | VAL D'ALLIER | 5 930 | 1 580 | 10 990 |
| | MONTAGNE ET COMBRAILLE BOURBONNAISE | 2 630 | 840 | 5 340 |
| | SOLOGNE BOURBONNAISE | 3 350 | 1 250 | 7 700 |
| 15-Cantal | | | | |
| | CANTAL, SUD EST LIMOUSIN, ARTENSE | 6 200 | 1 520 | 9 760 |
| | MASSIAC, CEZALLIER- MARGERIDE, AUBRAC ET PLANEZE | 5 260 | 1 110 | 8 030 |
| | CHATAIGNERAIE, BASSIN D'AURILLAC | 8 050 | 1 800 | 11 600 |

| | | | | |
|----------------|---|--------|-------|--------|
| 43-Haute-Loire | | | | |
| | MONTS DU FOREZ | 2 740 | 900 | 5 250 |
| | LE PYV EN BASALTIQUE, MEZENC-MEYGAL | 4 130 | 1 520 | 8 310 |
| | BRIVADOIS, CEZALLIER, MARGERIDE, LIMAGNE | 3 640 | 600 | 8 190 |
| 63-Puy-de-Dôme | | | | |
| | DOMES ET PERIPHERIE, CEZALLIER, ARTENSE | 3 340 | 800 | 6 000 |
| | LIVRADOIS, AMBERT, FOREZ, PLAINE DE LA DORE | 2 860 | 700 | 7 000 |
| | LIMAGNE VITICOLE, PLAINE DE LEMBRON | 5 170 | 1 340 | 11 240 |
| | COMBRAILLE, COMBRAILLE BOURBONNAISE | 2 790 | 910 | 6 000 |
| | LIMAGNE AGRICOLE | 9 330 | 2 210 | 13 530 |
| | 25 BASSE-NORMANDIE | | | |
| 14-Calvados | | | | |
| | BESSIN | 6 690 | 2 500 | 10 900 |
| | BOCAGE | 6 600 | 2 730 | 10 000 |
| | PAYS D AUGE NORD | 7 820 | 3 050 | 16 140 |
| | PLAINE DE CAEN NORD | 11 350 | 5 000 | 15 680 |
| | PAYS D AUGE SUD | 6 530 | 3 020 | 10 310 |
| | PLAINE DE CAEN SUD | 8 830 | 3 740 | 14 020 |
| 50-Manche | | | | |
| | LA HAGUE, BOCAGE DE VALOGNES | 5 470 | 2 500 | 9 060 |
| | VAL DE SAIRE | 6 050 | 2 310 | 11 980 |
| | COTENTIN | 5 730 | 2 080 | 8 920 |
| | BOCAGE DE COUTANCE ET de ST LO | 6 550 | 2 420 | 10 490 |
| | AVRANCHIN | 8 230 | 2 980 | 12 990 |
| | LE MORTAINAIS | 6 700 | 2 580 | 11 370 |
| 61-Orne | | | | |
| | PERCHE ORNAIS | 5 760 | 2 840 | 9 950 |

| | | | | |
|-------------------|---|-------|-------|--------|
| | PAYS D'OUICHE | 6 350 | 3 410 | 10 000 |
| | BOCAGE ORNAIS | 5 490 | 1 910 | 10 510 |
| | PLAINES D'ALENCON ET D'ARGENTAN | 7 900 | 3 000 | 11 530 |
| | PAYS D'AUGE, MERLERAULT | 5 990 | 3 030 | 9 670 |
| | 26 BOURGOGNE | | | |
| 21-Côte-d'Or | | | | |
| | VINGEANNE, LA PLAINE | 5 120 | 2 150 | 7 660 |
| | VAL DE SAONE | 2 250 | 1 010 | 4 880 |
| | MORVAN, AUXOIS | 2 100 | 810 | 3 560 |
| | PLATEAU ET VALLÉES DU CHATILLONNAIS | 2 640 | 860 | 6 460 |
| | COTE ET ARRIERE COTE VITICOLE DE BOURGOGNE | 3 070 | 900 | 5 170 |
| 58-Nièvre | | | | |
| | MORVAN | 2 250 | 890 | 3 710 |
| | NIVERNAIS CENTRAL | 3 180 | 1 290 | 5 410 |
| | ENTRE LOIRE ET ALLIER, SOLOGNE BOURBONNAISE | 3 220 | 1 680 | 5 130 |
| | BOURGOGNE NIVERNAISE, PUISAYE | 3 150 | 1 250 | 8 000 |
| 71-Saône-et-Loire | | | | |
| | CHAROLLAIS, BRIONNAIS | 2 780 | 1 080 | 4 910 |
| | BRESSE CHALONNAISE | 3 300 | 1 050 | 6 900 |
| | MACONNAIS, CHALONNAIS | 2 730 | 1 000 | 7 000 |
| | BRESSE LOUHANNAISE | 1 980 | 970 | 4 470 |
| | CLUNYSOIS, COTE CHALONNAISE | 2 950 | 850 | 4 890 |
| | SOLOGNE BOURBONNAISE, AUTUNOIS, MORVAN | 2 270 | 910 | 3 930 |
| 89-Yonne | | | | |
| | TERRE PLAINE, MORVAN | 2 730 | 990 | 4 540 |
| | PLATEAUX DE BOURGOGNE | 2 740 | 1 420 | 8 650 |

| | | | | |
|--------------------|--|-------|-------|--------|
| | PUISAYE | 3 150 | 1 700 | 4 700 |
| | VALLEES, PAYS D'OTHE | 3 590 | 1 400 | 6 150 |
| | SENONAIS, GATINAIS | 5 030 | 1 080 | 6 720 |
| | 53 BRETAGNE | | | |
| 22-Côtes-d'Armor | | | | |
| | LITTORAL BRETON NORD | 6 430 | 2 300 | 12 300 |
| | BRETAGNE CENTRALE | 4 450 | 1 810 | 7 140 |
| | MONTS D ARREE, MENE | 3 980 | 1 500 | 6 450 |
| | REGION DU SUD OUEST | 4 450 | 1 800 | 8 500 |
| 29-Finistère | | | | |
| | LITTORAL BRETON NORD | 7 480 | 3 010 | 15 000 |
| | POURTOUR RADE DE BREST, PENEPLAINE BRETONNE NORD | 4 990 | 1 450 | 9 750 |
| | BASSIN DE CHATEAULIN | 4 140 | 1 440 | 7 280 |
| | PENEPLAINE BRETONNE SUD | 4 170 | 1 970 | 8 430 |
| | MONTS D'ARREE | 2 210 | 1 130 | 4 310 |
| 35-Ille-et-Vilaine | | | | |
| | REGION CENTRALE | 5 130 | 2 470 | 7 720 |
| | REGION DE FOUGERES | 6 890 | 2 370 | 10 000 |
| | REGION DE SAINT MALO | 4 760 | 1 940 | 11 350 |
| | BRETAGNE CENTRALE | 3 970 | 1 970 | 8 530 |
| | PAYS DE REDON | 3 130 | 1 480 | 7 060 |
| | POLDERS ET MARAIS NORD | 3 780 | 2 000 | 6 290 |
| 56-Morbihan | | | | |
| | BRETAGNE CENTRALE | 4 080 | 1 300 | 5 700 |
| | REGION NORD | 4 280 | 1 740 | 7 660 |
| | REGION CENTRALE | 3 930 | 1 770 | 6 720 |

| | | | | |
|-------------------|---|-------|-------|--------|
| | LITTORAL BRETON SUD | 4 030 | 1 750 | 10 320 |
| | 24 CENTRE | | | |
| 18-Cher | | | | |
| | PAYS FORT ET SANCERROIS, VAL DE LOIRE | 4 090 | 1 470 | 7 530 |
| | VALLEE DE GERMIGNY | 5 940 | 1 640 | 10 580 |
| | BOISCHAUT, MARCHE | 4 190 | 1 500 | 6 110 |
| | SOLOGNE | 4 780 | 2 050 | 10 180 |
| | CHAMPAGNE BERRICHONNE | 6 330 | 2 110 | 8 100 |
| 28-Eure-et-Loir | | | | |
| | THIMERAIS-DROUAIS | 7 620 | 1 750 | 15 150 |
| | PERCHE | 6 360 | 3 500 | 12 310 |
| | FAUX PERCHE | 7 060 | 3 220 | 14 980 |
| | BEAUCE DUNOISE | 6 300 | 3 520 | 9 910 |
| | BEAUCE | 7 750 | 3 540 | 12 480 |
| 36-Indre | | | | |
| | CHAMPAGNE BERRICHONNE | 6 580 | 2 600 | 9 500 |
| | BOISCHAUT DU NORD | 4 420 | 1 670 | 7 250 |
| | BOISCHAUT DU SUD | 3 380 | 1 160 | 5 900 |
| | BRENNE-PETITE BRENNE | 4 590 | 1 610 | 13 380 |
| 37-Indre-et-Loire | | | | |
| | BASSIN DE SAVIGNE, GATINE TOURANGELLE | 3 370 | 1 470 | 7 420 |
| | VAL DE LOIRE, AMBOISE, REGION VITICOLE A L'EST DE TOURS | 3 850 | 1 430 | 13 270 |
| | CHAMPEIGNE, PLATEAU DE METTRAY | 4 360 | 2 500 | 6 660 |
| | REGION DE SAINTE MAURE | 3 810 | 1 990 | 5 600 |
| | RICHELAIS | 5 280 | 2 730 | 8 270 |
| | GATINE DE LOCHES ET DE MONTRESOR | 3 590 | 1 050 | 6 010 |

| | | | | |
|-----------------|---------------------------------------|--------|-------|--------|
| 41-Loir-et-Cher | | | | |
| | PERCHE, GATINE, VALLEE DU LOIR | 4 180 | 1 390 | 12 500 |
| | BEAUCE | 4 440 | 2 010 | 7 870 |
| | SOLOGNE VITICOLE, VALLEE DE LA LOIRE | 4 200 | 1 340 | 10 000 |
| | PLATEAUX BOCAGERS TOURAIN MERIDIONALE | 2 830 | 1 000 | 6 170 |
| | GRANDE SOLOGNE, CHAMPAGNE BERRICHONNE | 4 890 | 1 340 | 15 050 |
| 45-Loiret | | | | |
| | ORLEANAIS | 5 190 | 1 340 | 13 630 |
| | GATINAIS PAUVRE (est) | 4 020 | 1 500 | 15 000 |
| | GATINAIS RICHE (ouest) | 5 560 | 2 380 | 8 500 |
| | BEAUCE RICHE | 7 030 | 2 920 | 11 000 |
| | VAL DE LOIRE, BEAUCE DE PATAY | 5 430 | 3 060 | 12 400 |
| | PUISAYE, SOLOGNE, BERRY | 5 360 | 1 820 | 15 280 |
| | 21 CHAMPAGNE-ARDENNE | | | |
| 08-Ardennes | | | | |
| | ARDENNE | 4 320 | 1 790 | 25 450 |
| | CRETES PREARDENNAISES, ARGONNE | 4 450 | 2 110 | 8 310 |
| | CHAMPAGNE CRAYEUSE, THIERACHE | 7 240 | 2 650 | 14 580 |
| 10-Aube | | | | |
| | VIGNOBLE DU BARROIS | 5 930 | 3 500 | 7 880 |
| | CHAMPAGNE CRAYEUSE, NOGENTAIS | 10 550 | 4 500 | 15 000 |
| | CHAMPAGNE HUMIDE, PLAINE DE BRIENNE | 6 270 | 2 840 | 11 180 |
| | PLAINE DE TROYES, PAYS D'OTHE | 10 450 | 2 690 | 15 090 |
| 51-Marne | | | | |
| | PAYS REMOIS | 12 860 | 9 720 | 15 000 |
| | CHAMPAGNE CRAYEUSE | 10 440 | 4 020 | 15 200 |
| | VIGNOBLE | nd | nd | nd |

| | | | | |
|-----------------|--|--------|-------|--------|
| | VALLEE DE LA MARNE | 10 410 | 5 000 | 31 950 |
| | TARDENOIS | 8 470 | 3 160 | 20 570 |
| | BRIE CHAMPENOISE | 9 620 | 4 770 | 28 140 |
| | CHAMPAGNE HUMIDE, ARGONNE, PERTHOIS | 5 070 | 1 340 | 11 000 |
| 52-Haute-Marne | | | | |
| | BASSIGNY, VINGEANNE | 2 770 | 1 330 | 4 730 |
| | PLATEAU LANGROIS | 2 110 | 1 070 | 3 540 |
| | NORD-EST, HAUT MARNAIS | 3 910 | 1 500 | 15 000 |
| | 94 CORSE | | | |
| 2A-CORSE-DU-SUD | | 6 880 | nd | nd |
| 2B-HAUTE-CORSE | | | | |
| | LITTORAL CORSE | 7 660 | nd | nd |
| | COTEAUX CORSES | 6 030 | nd | nd |
| | MONTAGNE CORSE | 3 930 | nd | nd |
| | 43 FRANCHE-COMTÉ | | | |
| 25-Doubs | | | | |
| | ZONE DES PLAINES ET DES BASSES VALLEES | 2 310 | 1 110 | 4 360 |
| | PLATEAUX SUPERIEURS ET MONTAGNES | 2 690 | 1 030 | 4 680 |
| | PLATEAUX MOYENS DU JURA | 2 740 | 1 150 | 3 990 |
| 39-Jura | | | | |
| | VIGNOBLE DU JURA | 2 210 | 770 | 5 000 |
| | BRESSE | 2 310 | 1 200 | 3 510 |
| | DEUXIEME PLATEAU | 2 370 | 1 000 | 3 930 |
| | HAUT JURA | 1 410 | 660 | 3 160 |
| | NORD JURA | 2 670 | 1 120 | 4 680 |
| | SUD JURA | 1 930 | 940 | 3 620 |
| 70-Haute-Saône | | | | |

| | | | | |
|--------------------------|--|--------|-------|--------|
| | REGION VOSGIENNE ET SOUS-VOSGIENNE | 2 490 | 860 | 3 930 |
| | REGION DES PLATEAUX | 2 750 | 1 280 | 4 860 |
| | PLAINE GRAYLOISE | 2 640 | 1 530 | 4 010 |
| | VALLEE DE L'OGNON ET TROUEE DE BELFORT | 2 440 | 980 | 4 220 |
| 90-Territoire de Belfort | | 3 410 | 1 990 | 6 180 |
| | 23 HAUTE-NORMANDIE | | | |
| 27-Eure | | | | |
| | LIEUVIN, PAYS D AUGE | 8 930 | 3 240 | 15 250 |
| | PLATEAU D EVREUX SAINT ANDRE | 9 060 | 4 170 | 14 960 |
| | PAYS D' OUCHE, PERCHE | 6 640 | 3 600 | 12 120 |
| | VEXIN NORMAND, VEXIN BOSSU | 8 470 | 6 130 | 19 480 |
| | ROUMOIS, NEUBOURG, MARAIS VERNIER | 9 670 | 4 970 | 15 680 |
| | ENTRE MADRIE ET LYONS | 6 880 | 3 250 | 15 030 |
| 76-Seine-Maritime | | | | |
| | PAYS DE CAUX | 10 170 | 5 770 | 16 720 |
| | PETIT CAUX, ENTRE BRAY ET PICARDIE | 6 800 | 4 000 | 12 410 |
| | ENTRE CAUX ET VEXIN | 9 060 | 4 420 | 12 570 |
| | PAYS DE BRAY | 8 240 | 4 500 | 11 810 |
| | VALLEE DE LA SEINE | 6 290 | 3 020 | 12 490 |
| | 11 ÎLE-DE-FRANCE | | | |
| 77-Seine-et-Marne | | | | |
| | PÉRIURBAIN ET VALLÉES | 9 610 | 2 970 | 17 620 |
| | ZONE SUD | 5 850 | 2 010 | 13 070 |
| | ZONE NORD | 9 040 | 3 050 | 16 010 |
| 78 -Yvelines | | 7 510 | 3 020 | 18 120 |
| 91-Essonne | | 9 270 | 4 360 | 27 030 |
| 95-Val-d'Oise | | 10 300 | 3 900 | 25 000 |

| | 91 LANGUEDOC-ROUSSILLON | | | |
|------------------------|--|--------|-------|--------|
| 11-Aude | | | | |
| | MONTAGNE NOIRE, LAURAGAIS, REGION VITICOLE | 6 490 | 1 020 | 11 820 |
| | RAZES, PAYS DE SAULT | 6 580 | 780 | 13 200 |
| | NARBONNAIS | 4 640 | 1 750 | 14 080 |
| 30-Gard | | | | |
| | CEVENNES ET CAUSSES | 10 080 | 820 | 37 420 |
| | SOUBERGUES ET GARRIGUES | 7 440 | 2 390 | 17 880 |
| | VALLEE DU RHONE | 9 560 | 3 510 | 26 250 |
| | PLAINE VITICOLE | 10 490 | 4 310 | 20 240 |
| 34-Hérault | | | | |
| | SOMMAIL, ESPINOUSE, LARZAC | 5 330 | 1 000 | 31 050 |
| | SOUBERGUES | 7 730 | 1 330 | 22 980 |
| | GARRIGUES | 11 550 | 2 860 | 53 800 |
| | MINERVOIS | 3 960 | 890 | 11 610 |
| | LITTORAL LANGUEDOCIEN, PLAINE VITICOLE | 8 580 | 2 250 | 27 830 |
| 48-Lozère | | | | |
| | MARGERIDE, AUBRAC | 3 690 | 1 000 | 6 410 |
| | CEVENNES, CAUSSES | 3 610 | 700 | 7 050 |
| 66-Pyrénées-Orientales | | | | |
| | PLAINE DU ROUSSILLON, CRU BANYULS | 12 130 | 2 190 | 33 960 |
| | VALLESPER ET ALBERES | 10 660 | 2 280 | 41 200 |
| | CONFLENT, CERDAGNE, CAPCIR, FENOUILLEDE | 3 890 | 670 | 11 280 |
| | CORBIERES DU ROUSSILLON | 2 760 | 720 | 11 090 |
| | 74 LIMOUSIN | | | |
| 19-Corrèze | | | | |

| | | | | |
|-----------------------|--|-------|-------|--------|
| | ARTENSE, PLATEAU DE MILLEVACHES | 2 380 | 1 040 | 4 110 |
| | HAUT LIMOUSIN | 4 160 | 1 200 | 7 160 |
| | CAUSSES, BAS PAYS DE BRIVE | 4 240 | 1 170 | 8 560 |
| | XAINTRIE, CANTAL, PLATEAU SUD EST | 2 770 | 1 460 | 4 570 |
| 23-Creuse | | | | |
| | COMBRAILLE BOURBONNAISE | 3 720 | 1 400 | 5 740 |
| | MARCHE | 2 620 | 990 | 4 110 |
| | BAS BERRY | 2 730 | 1 330 | 4 800 |
| | PLATEAU DE MILLEVACHES, HAUT LIMOUSIN | 1 890 | 800 | 4 900 |
| 87-Haute-Vienne | | | | |
| | MARCHE | 2 920 | 970 | 4 520 |
| | PLATEAU DE MILLEVACHES, HAUT LIMOUSIN | 3 340 | 1 100 | 6 020 |
| | 41 LORRAINE | | | |
| 54-Meurthe-et-Moselle | | | | |
| | PLATEAU LORRAIN, LA HAYE, MONTAGNE VOSGIENNE, COTES DE MEUSE | 3 930 | 1 760 | 10 640 |
| | PAYS HAUT LORRAIN, WOEVRE | 5 100 | 1 840 | 9 830 |
| 55-Meuse | | | | |
| | BARROIS | 4 870 | 2 020 | 7 750 |
| | ARGONNE | 5 360 | 2 500 | 8 500 |
| | WOEVRE, PAYS DE MONTMEDY | 4 680 | 2 000 | 10 000 |
| 57-Moselle | | | | |
| | WARNDT, MONTAGNE VOSGIENNE, PLATEAU LORRAIN NORD | 4 930 | 2 000 | 8 970 |
| | VALLEE DE LA MOSELLE, PLATEAU LORRAIN SUD, PAYS HAUT LORRAIN | 5 740 | 2 880 | 10 000 |
| 88-Vosges | | | | |
| | PLATEAU LORRAIN | 3 690 | 1 640 | 5 620 |

| | | | | |
|------------------|--|-------|-------|--------|
| | MONTAGNE VOSGIENNE, VOGES | 3 230 | 1 330 | 9 610 |
| | LA HAYE, CHATENOIS, COTE DE MEUSE, BARROIS | 3 520 | 1 850 | 5 000 |
| | 73 MIDI-PYRÉNÉES | | | |
| 09-Ariège | | | | |
| | PLAINE DE L'ARIEGE | 6 000 | 3 400 | 9 380 |
| | COTEAUX DE L'ARIEGE | 5 890 | 1 780 | 8 160 |
| | REGION SOUS PYRENEENNE | 4 280 | 1 670 | 8 230 |
| | REGION PYRENEENNE | 3 820 | 1 690 | 12 820 |
| 12-Aveyron | | | | |
| | SEGALA | 7 210 | 2 680 | 12 620 |
| | BAS QUERCY | nd | nd | nd |
| | LEVEZOU, GRANDS CAUSSES, MONTS DE LACAUNE | 6 360 | 2 050 | 14 250 |
| | NORD AVEYRON | 6 710 | 2 180 | 13 290 |
| 31-Haute-Garonne | | | | |
| | COTEAUX DU GERS | 7 870 | 2 410 | 11 780 |
| | COTEAUX DE GASCOGNE, VOLVESTRE | 5 140 | 2 000 | 8 490 |
| | LES VALLEES | 7 540 | 2 740 | 15 050 |
| | LAURAGAIS | 8 580 | 2 580 | 14 720 |
| | LA RIVIERE, PYRENEES CENTRALES | 4 290 | 1 510 | 14 270 |
| 32-Gers | | | | |
| | HAUT-ARMAGNAC, LOMAGNE | 6 110 | 3 000 | 9 420 |
| | TENAREZE | 5 640 | 2 600 | 7 750 |
| | ASTARAC | 6 280 | 2 770 | 9 610 |
| | VIC BILH, RIVIERE BASSE | 6 210 | 1 870 | 9 770 |
| | BAS ARMAGNAC | 5 770 | 2 170 | 7 910 |
| | COTEAUX DU GERS | 7 090 | 2 960 | 11 770 |

| | | | | |
|--------------------|--|--------|-------|--------|
| 46-Lot | | | | |
| | QUERCY BLANC, CAUSSES | 4 970 | 1 550 | 14 010 |
| | LIMARGUE, SEGALA | 5 940 | 2 210 | 14 340 |
| | BOURIANE, VALLEES DU LOT ET DE LA DORDOGNE | nd | nd | nd |
| 65-Hautes-Pyrénées | | | | |
| | HAUTE VALLEE DE L'ADOUR ET COTEAUX | 7 870 | 2 920 | 12 630 |
| | MONTAGNE ET COTEAUX DE BIGORRE | 5 590 | 2 000 | 10 040 |
| 81-Tarn | | | | |
| | GAILLACOIS | 6 520 | 2 170 | 10 730 |
| | TARN CROISSANT NORD EST | 5 040 | 1 730 | 10 750 |
| | TARN CENTRE SUD | 6 750 | 1 870 | 11 320 |
| 82-Tarn-et-Garonne | | | | |
| | BAS QUERCY DE MONTPEZAT, PAYS DE SERRES | 6 070 | 2 010 | 9 860 |
| | COTEAUX DU GERS, LOMAGNE | 5 300 | 2 800 | 8 770 |
| | VALLEES ET TERRASSES, NERACOIS | 6 390 | 2 480 | 10 410 |
| | CAUSSES DU QUERCY, ROUERGUE | 4 860 | 1 770 | 9 980 |
| | BAS QUERCY DE MONTCLARS ET LAURAGAIS | 6 330 | 3 020 | 10 140 |
| | 31 NORD-PAS-DE-CALAIS | | | |
| 59-Nord | | | | |
| | FLANDRE INTERIEURE, FLANDRE MARITIME | 14 340 | 7 000 | 18 820 |
| | REGION DE LILLE, PEVELE | 12 460 | 4 500 | 23 650 |
| | PLAINE DE LA SCARPE | 12 230 | 2 550 | 32 910 |
| | HAINAUT | 10 300 | 3 000 | 19 900 |
| | THIERACHE | 7 010 | 3 500 | 10 470 |
| | PLAINE DE LA LYS | 12 060 | 5 630 | 22 830 |
| | CAMBRAISIS | 13 280 | 2 920 | 17 420 |
| 62-Pas-de-Calais | | | | |

| | | | | |
|---------------------|--|--------|-------|--------|
| | BOULONNAIS | 10 940 | 5 320 | 23 730 |
| | HAUT PAYS D'ARTOIS | 12 130 | 4 540 | 16 640 |
| | TERNOIS | 13 070 | 4 450 | 19 890 |
| | PAYS DE MONTREUIL, BAS CHAMPS PICARDS | 10 310 | 4 500 | 14 520 |
| | ARTOIS | 12 460 | 6 590 | 22 000 |
| | WATERINGUES, COLLINES GUINOISES | 13 430 | 4 000 | 27 010 |
| | PAYS D'AIRE, PLAINE DE LA LYS, BETHUNOIS | 13 720 | 5 240 | 25 910 |
| | 52 PAYS DE LA LOIRE | | | |
| 44-Loire-Atlantique | | | | |
| | PAYS DE CHATEAUBRIANT | 2 270 | 1 200 | 4 370 |
| | ESTUAIRE DE LA LOIRE, REGION NANTAISE | 2 250 | 670 | 7 670 |
| | NORD OUEST LOIRE ATLANTIQUE | 1 990 | 900 | 5 460 |
| | PAYS DE SEVRE ET MAINE | 3 530 | 1 010 | 20 000 |
| | PAYS DE RETZ | 2 560 | 800 | 11 940 |
| | BOCAGE ANGEVIN | 2 230 | 910 | 6 450 |
| | MARAIS BRETON ET BAS BOCAGE | 2 010 | 940 | 6 570 |
| 49-Maine-et-Loire | | | | |
| | VALLEE DE LA LOIRE | 2 970 | 1 140 | 6 190 |
| | BEAUGEOIS | 2 650 | 1 060 | 8 260 |
| | SAUMUROIS | 3 540 | 1 000 | 5 040 |
| | BOCAGE ANGEVIN | 3 600 | 1 290 | 7 050 |
| | LES MAUGES | 2 340 | 800 | 4 100 |
| | LE LAYON | 2 590 | 1 140 | 7 590 |
| 53-Mayenne | | | | |
| | REGION D'EMBOUCHE DE L'ERVE | 4 960 | 2 390 | 7 550 |
| | REGION DE POLYCLTURE DE LAVAL | 6 070 | 2 500 | 15 000 |
| | BOCAGE ANGEVIN | 5 600 | 2 720 | 8 540 |

| | | | | |
|-----------|--|--------|-------|--------|
| | ZONE D'ELEVAGE | 6 520 | 2 000 | 10 970 |
| 72-Sarthe | | | | |
| | PERCHE | 4 340 | 2 000 | 10 000 |
| | CHAMPAGNE MANCELLE, SAOSNOIS | 4 440 | 2 000 | 7 840 |
| | SARTHE SUD | 4 010 | 1 130 | 10 660 |
| | PLAINE D'ALENCON, BOCAGE DES ALPES MANCELLES | 4 240 | 1 770 | 7 080 |
| | PLATEAU CALAISIEEN | 3 060 | 1 500 | 7 020 |
| | REGION MANCELLE, BELLINOIS | 5 150 | 1 600 | 11 590 |
| | VALLEE DE LA SARTHE NORD | 4 390 | 2 180 | 7 610 |
| 85-Vendée | | | | |
| | MARAIS BRETON | 2 130 | 690 | 6 060 |
| | BAS BOCAGE | 2 680 | 1 000 | 11 370 |
| | MARAIS POITEVIN | 2 940 | 980 | 4 500 |
| | PLAINE VENDEENNE | 3 100 | 1 200 | 5 740 |
| | HAUT BOCAGE | 2 550 | 1 130 | 11 180 |
| | 22 PICARDIE | | | |
| 02-Aisne | | | | |
| | SAINT QUENTINOIS ET LAONNOIS, CHAMPAGNE | 10 910 | 3 000 | 19 780 |
| | TARDENOIS ET BRIE | 5 470 | 3 010 | 12 440 |
| | SOISSONNAIS, VALOIS | 6 490 | 3 410 | 23 310 |
| | THIERACHE | 6 410 | 3 200 | 12 050 |
| 60-Oise | | | | |
| | PLATEAU PICARD | 6 590 | 3 080 | 11 670 |
| | NOYONNAIS, SOISSONNAIS | 7 830 | 2 840 | 25 200 |
| | VALOIS ET MULTIEN | 16 230 | 3 920 | 19 000 |
| | PAYS DE BRAY | 7 330 | 4 050 | 20 140 |

| | | | | |
|----------------------|---|--------|-------|--------|
| | VEXIN, PAYS DE THELLE, CLERMONTOIS | 8 790 | 3 730 | 25 400 |
| 80-Somme | | | | |
| | SANTERRE | 11 940 | 3 560 | 18 720 |
| | PONTHIEU | 9 330 | 4 000 | 18 600 |
| | VIMEU, MARQUENTERRE | 7 840 | 3 000 | 16 410 |
| | PLATEAU PICARD | 8 150 | 4 000 | 15 000 |
| | 54 POITOU-CHARENTES | | | |
| 16-Charente | | | | |
| | MONTMORELIEN | 4 350 | 1 300 | 6 110 |
| | ANGOUMOIS-RUFFECOIS | 4 990 | 1 850 | 6 940 |
| | COGNACAIS | 5 080 | 2 710 | 6 810 |
| | CONFOLENTAIS, BRANDES | 3 090 | 1 290 | 6 500 |
| 17-Charente-Maritime | | | | |
| | MARAIS | 3 200 | 1 300 | 7 500 |
| | AUNIS | 4 430 | 2 450 | 10 700 |
| | SAINTONGE AGRICOLE | 5 240 | 2 000 | 7 000 |
| | SAINTONGE VITICOLE | 4 600 | 1 980 | 6 570 |
| | DOUBLE SAINTONGE AISE | 3 940 | 1 320 | 6 000 |
| 79-Deux-Sèvres | | | | |
| | PLATEAU MELLOIS, ENTRE PLAINE ET GATINE | 3 170 | 1 280 | 6 000 |
| | PLAINE DE THOUARS | 2 620 | 1 390 | 5 180 |
| | PLAINE DE LA MOTHE LEZAY | 3 260 | 1 250 | 5 500 |
| | GATINE | 3 000 | 1 500 | 5 800 |
| | PLAINE DE NIORT BRIOUX | 3 810 | 1 670 | 5 880 |
| | BOCAGE | 2 580 | 1 200 | 5 400 |
| | MARAIS POITEVIN MOUILLE | 2 700 | 1 360 | 7 130 |
| 86-Vienne | | | | |

| | | | | |
|----------------------------|--|--------|--------|---------|
| | PLAINE DE LOUDUN, CHATELLERAULT | 4 970 | 1 990 | 8 290 |
| | TERRES ROUGES A CHATAIGNIERS | 4 050 | 1 870 | 8 000 |
| | BRANDES ET CONFINS GRANITIQUES | 4 300 | 1 500 | 8 740 |
| | PLAINE DE THOUARS, SAUMUROIS | 5 030 | 1 650 | 7 000 |
| | GATINE | 4 470 | 1 320 | 6 720 |
| | 93 PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR | | | |
| 04-Alpes-de-Haute-Provence | | | | |
| | PLATEAU DE VALENTOLE | 3 910 | 2 320 | 12 240 |
| | SISTERONNAIS, MONTAGNE DE HAUTE PROVENCE | 6 690 | 2 370 | 16 500 |
| | PLATEAU DE FORCALQUIER | 6 860 | 2 560 | 11 840 |
| | VAL DE DURANCE | nd | nd | nd |
| 05-Hautes-Alpes | | | | |
| | EST HAUTES-ALPES | 7 870 | 1 990 | 20 960 |
| | OUEST HAUTES-ALPES | 7 390 | 2 370 | 12 540 |
| 06-Alpes-Maritimes | | | | |
| | COTEAUX NICOIS | nd | nd | nd |
| | LITTORAL NICOIS | nd | nd | nd |
| | ALPES NICOISES | 9 010 | 2 750 | 20 000 |
| 13-Bouches-du-Rhône | | | | |
| | CAMARGUE, CRAU, LITTORAL DE PROVENCE | 14 630 | 8 100 | 39 920 |
| | BASSE VALLEE DE LA DURANCE | 12 960 | 7 590 | 36 420 |
| | COMTAT | 17 190 | 5 270 | 45 660 |
| | COTEAUX DE PROVENCE | 20 810 | 8 430 | 51 620 |
| 83-Var | | | | |
| | MAURES ET ESTEREL | 38 670 | 12 690 | 99 010 |
| | REGIONS FRUITIERES DE SOLIES-PONT ET DE FREJUS | 28 940 | 8 950 | 100 000 |

| | | | | |
|-------------|---|--------|-------|--------|
| | MONTAGNE DE HAUTE PROVENCE | 12 090 | 3 110 | 70 870 |
| | COTEAUX DE PROVENCE | 16 860 | 5 500 | 42 960 |
| | LITTORAL DE PROVENCE | nd | nd | nd |
| 84-Vaucluse | | | | |
| | HAUT VAUCLUSE | 13 960 | 4 460 | 24 290 |
| | MONTS DU VENTOUX, DE VAUCLUSE ET DU LUBERON | 10 080 | 4 070 | 23 000 |
| | PLATEAUX DE SAINT CHRISTOL | nd | nd | nd |
| | BASSES VALLEE DE LA DURANCE | 12 340 | 4 630 | 26 610 |
| | COMTAT | 14 950 | 7 060 | 45 690 |
| | 82 RHÔNE-ALPES | | | |
| 01-Ain | | | | |
| | BRESSE | 3 360 | 1 040 | 12 000 |
| | BUGEY | 2 630 | 940 | 11 050 |
| | VALLEE DE LA SAONE, DOMBES | 4 100 | 1 500 | 22 400 |
| | PAYS DE GEX, HAUT BUGEY | 4 750 | 790 | 20 000 |
| 07-Ardèche | | | | |
| | COIRON, BAS VIVARAIS, VALLEE DU RHONE | 8 610 | 1 900 | 26 370 |
| | PLATEAU, MONTAGNE ARDECHOISE | 3 440 | 950 | 10 800 |
| 26-Drôme | | | | |
| | VERCORS ET DIOIS | 5 410 | 1 460 | 13 400 |
| | PLAINES RHODANIENNES, TRICASTIN | 7 340 | 2 000 | 12 240 |
| | VALLOIRE, GALAURE ET HERBASSE | 5 790 | 1 940 | 17 100 |
| | BARONNIES | 8 180 | 1 500 | 24 780 |
| 38-Isère | | | | |
| | BAS DAUPHINE | 4 410 | 1 550 | 10 110 |
| | VALLEE DU GRESIVAUDAN, VALLEE DU RHONE | 6 790 | 1 200 | 15 020 |

| | | | | |
|-----------------|---------------------------------------|-------|-------|--------|
| | PREALPES, REGION HAUTE ALPINE | 4 200 | 740 | 15 950 |
| 42-Loire | | | | |
| | PLAINE DU FOREZ ET ROANNAIS | 4 060 | 1 440 | 10 010 |
| | MONTS DU LYONNAIS ET DU JAREZ | 3 350 | 1 110 | 8 930 |
| | MONTS DU FOREZ, MADELEINE, PILAT | 2 410 | 890 | 5 000 |
| 69-Rhône | | | | |
| | BEAUJOLAIS VITICOLE | 6 370 | 1 500 | 20 850 |
| | MONTS DU LYONNAIS | 3 630 | 1 000 | 8 440 |
| | PLATEAUX DU LYONNAIS | 7 090 | 2 000 | 24 480 |
| | VALLEE ET PLAINES NORD ET EST DE LYON | 6 980 | 2 470 | 17 130 |
| 73-Savoie | | | | |
| | BEAUFORTIN, TARENTEISE, MAURIENNE | 3 140 | 540 | 11 960 |
| | SAVOIE OUEST | 5 400 | 1 370 | 15 000 |
| 74-Haute-Savoie | | | | |
| | HAUTE-SAVOIE | 9 020 | 1 980 | 17 800 |

ND : non disponible.

Source : Safer-SSP-Terres d'Europe-Scafr.

(1) Minimum : 95 % des prix sont supérieurs à ce seuil ; seuil issu d'une moyenne triennale 2012-2014 au prix de 2013.

(2) Maximum : 5 % des prix sont supérieurs à ce seuil ; seuil issu d'une moyenne triennale 2012-2014 au prix de 2013.

TABLEAU 2

Valeur vénale moyenne des terres labourables et des prairies naturelles en 2014 pour les terres agricoles louées

(Euros courants à l'hectare)

| TERRES LABOURABLES ET PRAIRIES NATURELLES (LOUÉES) | | 2014 | | |
|---|-----------------------|------------------|--------------------|--------------------|
| Régions, départements, (petites) régions agricoles | | Dominante | Minimum (1) | Maximum (2) |
| 42 ALSACE | | | | |
| 67-Bas-Rhin | | | | |
| | PLAINE DU RHIN | 6 940 | 3 500 | 12 300 |
| | RIED | 5 150 | 3 500 | 7 580 |
| | REGION SOUS VOSGIENNE | 5 550 | 2 900 | 10 500 |

| | | | | |
|----------------|--|-------|-------|--------|
| | PLATEAU LORRAIN NORD | 3 040 | 1 980 | 4 660 |
| | MONTAGNE VOSGIENNE | 3 780 | 2 120 | 6 500 |
| 68-Haut-Rhin | | | | |
| | HARDT, OCHSENFELD, RIED, PLAINE DU RHIN | 7 160 | 5 000 | 10 000 |
| | SUNDGAU | 6 760 | 4 480 | 11 220 |
| | COLLINES SOUS VOSGIENNES | 7 200 | 4 150 | 11 530 |
| | MONTAGNE VOSGIENNE | 4 160 | 2 410 | 7 720 |
| | JURA | 5 370 | 3 500 | 8 000 |
| | PLAINE DU RHIN | 6 660 | 5 000 | 10 000 |
| 83 AUVERGNE | | | | |
| 03-Allier | | | | |
| | BOCAGE BOURBONNAIS | 2 980 | 1 720 | 5 000 |
| | VAL D'ALLIER | 4 760 | 1 960 | 8 830 |
| | MONTAGNE ET COMBRAILLE BOURBONNAISE | 2 290 | 1 200 | 3 600 |
| | SOLOGNE BOURBONNAISE | 2 910 | 1 620 | 4 970 |
| 15-Cantal | | | | |
| | CANTAL, SUD EST LIMOUSIN, ARTENSE | 4 740 | 1 740 | 9 000 |
| | MASSIAC, CEZALLIER- MARGERIDE, AUBRAC ET PLANEZE | 4 440 | 1 580 | 7 540 |
| | CHATAIGNERAIE, BASSIN D'AURILLAC | 5 760 | 3 260 | 9 860 |
| 43-Haute-Loire | | | | |
| | MONTS DU FOREZ | 2 540 | 1 090 | 5 940 |
| | LE PYV EN BASALTIQUE, MEZENC-MEYGAL | 3 290 | 1 460 | 6 810 |
| | BRIVADOIS, CEZALLIER, MARGERIDE, LIMAGNE | 2 320 | 1 030 | 4 740 |
| 63-Puy-de-Dôme | | | | |
| | DOMES ET PERIPHERIE, CEZALLIER, ARTENSE | 2 990 | 1 240 | 5 130 |
| | LIVRADOIS, AMBERT, FOREZ, PLAINE DE LA DORE | 2 090 | 1 000 | 4 550 |

| | | | | |
|--------------------|-------------------------------------|-------|-------|--------|
| | LIMAGNE VITICOLE, PLAINE DE LEMBRON | 3 850 | 1 500 | 8 630 |
| | COMBRAILLE, COMBRAILLE BOURBONNAISE | 2 120 | 1 040 | 3 680 |
| | LIMAGNE AGRICOLE | 7 500 | 2 500 | 11 000 |
| 25 BASSE-NORMANDIE | | | | |
| 14-Calvados | | | | |
| | BESSIN | 5 160 | 2 340 | 9 000 |
| | BOCAGE | 5 300 | 2 800 | 7 650 |
| | PAYS D AUGE NORD | 6 400 | 3 530 | 10 790 |
| | PLAINE DE CAEN NORD | 8 270 | 5 000 | 12 990 |
| | PAYS D AUGE SUD | 5 200 | 3 000 | 9 180 |
| | PLAINE DE CAEN SUD | 7 510 | 4 000 | 11 550 |
| 50-Manche | | | | |
| | LA HAGUE, BOCAGE DE VALOGNES | 4 740 | 2 550 | 9 380 |
| | VAL DE SAIRE | 5 300 | 2 620 | 7 840 |
| | COTENTIN | 4 730 | 2 180 | 7 450 |
| | BOCAGE DE COUTANCE et de ST LO | 5 190 | 2 640 | 8 160 |
| | AVRANCHIN | 6 460 | 3 260 | 10 000 |
| | LE MORTAINAIS | 5 720 | 2 620 | 8 700 |
| 61-Orne | | | | |
| | PERCHE ORNAIS | 4 690 | 2 610 | 8 090 |
| | PAYS D'OUCHE | 5 900 | 3 000 | 10 000 |
| | BOCAGE ORNAIS | 4 280 | 2 260 | 7 200 |
| | PLAINES D'ALENCON ET D'ARGENTAN | 5 710 | 2 940 | 8 180 |
| | PAYS D'AUGE, MERLERAULT | 4 830 | 1 990 | 9 000 |
| 26 BOURGOGNE | | | | |
| 21-Côte-d'Or | | | | |
| | VINGEANNE, LA PLAINE | 3 560 | 1 930 | 5 920 |

| | | | | |
|-------------------|---|-------|-------|-------|
| | VAL DE SAONE | 2 570 | 1 400 | 4 330 |
| | MORVAN, AUXOIS | 1 950 | 1 100 | 3 270 |
| | PLATEAU ET VALLEES DU CHATILLONNAIS | 2 760 | 1 290 | 4 530 |
| | COTE ET ARRIERE COTE VITICOLE DE BOURGOGNE | 3 020 | 1 200 | 5 860 |
| 58-Nièvre | | | | |
| | MORVAN | 1 930 | 1 000 | 3 040 |
| | NIVERNAIS CENTRAL | 2 740 | 1 450 | 3 880 |
| | ENTRE LOIRE ET ALLIER, SOLOGNE BOURBONNAISE | 3 130 | 1 850 | 4 370 |
| | BOURGOGNE NIVERNAISE, PUISAYE | 2 590 | 1 460 | 4 000 |
| 71-Saône-et-Loire | | | | |
| | CHAROLLAIS, BRIONNAIS | 2 430 | 1 300 | 3 720 |
| | BRESSE CHALONNAISE | 2 440 | 1 220 | 4 000 |
| | MACONNAIS, CHALONNAIS | 2 040 | 990 | 3 690 |
| | BRESSE LOUHANNAISE | 1 680 | 1 000 | 2 490 |
| | CLUNYSOIS, COTE CHALONNAISE | 1 800 | 970 | 4 200 |
| | SOLOGNE BOURBONNAISE, AUTUNOIS, MORVAN | 2 030 | 1 020 | 3 000 |
| 89-Yonne | | | | |
| | TERRE PLAINE, MORVAN | 2 300 | 1 100 | 3 120 |
| | PLATEAUX DE BOURGOGNE | 2 550 | 1 560 | 3 770 |
| | PUISAYE | 2 840 | 2 000 | 4 000 |
| | VALLEES, PAYS D'OTHE | 3 220 | 1 910 | 4 550 |
| | SENONAIS, GATINAIS | 3 700 | 2 230 | 5 450 |
| 53 BRETAGNE | | | | |
| 22-Côtes-d'Armor | | | | |
| | LITTORAL BRETON NORD | 5 130 | 3 000 | 9 950 |
| | BRETAGNE CENTRALE | 3 970 | 2 060 | 6 000 |
| | MONTS D ARREE, MENE | 3 500 | 1 710 | 5 800 |

| | | | | |
|--------------------|--|-------|-------|--------|
| | REGION DU SUD OUEST | 4 520 | 2 300 | 7 200 |
| 29-Finistère | | | | |
| | LITTORAL BRETON NORD | 6 230 | 2 750 | 10 000 |
| | POURTOUR RADE DE BREST, PENEPLAINE BRETONNE NORD | 4 800 | 2 200 | 8 100 |
| | BASSIN DE CHATEAULIN | 3 450 | 1 570 | 6 000 |
| | PENEPLAINE BRETONNE SUD | 3 640 | 2 070 | 7 090 |
| | MONTS D'ARREE | 2 490 | 1 490 | 3 680 |
| 35-Ille-et-Vilaine | | | | |
| | REGION CENTRALE | 4 440 | 2 510 | 6 300 |
| | REGION DE FOUGERES | 5 430 | 2 790 | 8 640 |
| | REGION DE SAINT MALO | 4 790 | 2 290 | 9 110 |
| | BRETAGNE CENTRALE | 4 100 | 2 140 | 5 930 |
| | PAYS DE REDON | 2 610 | 1 500 | 4 000 |
| | POLDERS ET MARAIS NORD | 4 010 | 1 810 | 6 100 |
| 56-Morbihan | | | | |
| | BRETAGNE CENTRALE | 3 870 | 2 250 | 6 000 |
| | REGION NORD | 3 940 | 1 790 | 6 500 |
| | REGION CENTRALE | 3 440 | 1 790 | 5 000 |
| | LITTORAL BRETON SUD | 3 030 | 1 470 | 5 000 |
| 24 CENTRE | | | | |
| 18-Cher | | | | |
| | PAYS FORT ET SANCERROIS, VAL DE LOIRE | 3 110 | 1 720 | 5 000 |
| | VALLEE DE GERMIGNY | 3 240 | 2 000 | 5 090 |
| | BOISCHAUT, MARCHE | 3 410 | 1 590 | 5 490 |
| | SOLOGNE | 4 950 | 2 530 | 6 220 |
| | CHAMPAGNE BERRICHONNE | 4 380 | 2 000 | 7 070 |

| | | | | |
|-------------------|---|-------|-------|-------|
| 28-Eure-et-Loir | | | | |
| | THIMERAIS-DROUAIS | 4 830 | 3 000 | 6 820 |
| | PERCHE | 4 680 | 2 860 | 6 500 |
| | FAUX PERCHE | 5 230 | 3 500 | 8 110 |
| | BEAUCE DUNOISE | 6 050 | 3 690 | 8 130 |
| | BEAUCE | 5 930 | 3 800 | 8 500 |
| 36-Indre | | | | |
| | CHAMPAGNE BERRICHONNE | 5 520 | 2 700 | 8 000 |
| | BOISCHAUT DU NORD | 3 710 | 1 700 | 5 500 |
| | BOISCHAUT DU SUD | 3 120 | 1 410 | 4 910 |
| | BRENNE-PETITE BRENNE | 3 350 | 1 790 | 5 990 |
| 37-Indre-et-Loire | | | | |
| | BASSIN DE SAVIGNE, GATINE TOURANGELLE | 2 850 | 1 610 | 4 170 |
| | VAL DE LOIRE, AMBOISE, REGION VITICOLE A L'EST DE TOURS | 2 580 | 1 300 | 5 150 |
| | CHAMPEIGNE, PLATEAU DE METTRAY | 3 600 | 2 310 | 7 060 |
| | REGION DE SAINTE MAURE | 3 910 | 2 060 | 5 510 |
| | RICHELAIS | 4 470 | 2 000 | 6 440 |
| | GATINE DE LOCHES ET DE MONTRESOR | 2 950 | 2 000 | 4 250 |
| 41-Loir-et-Cher | | | | |
| | PERCHE, GATINE, VALLEE DU LOIR | 3 390 | 1 830 | 5 070 |
| | BEAUCE | 4 120 | 2 390 | 6 000 |
| | SOLOGNE VITICOLE, VALLEE DE LA LOIRE | 2 540 | 1 500 | 4 400 |
| | PLATEAUX BOCAGERS TOURAINE MERIDIONALE | 2 160 | 1 230 | 3 630 |
| | GRANDE SOLOGNE, CHAMPAGNE BERRICHONNE | 3 790 | 1 710 | 6 840 |
| 45-Loiret | | | | |
| | ORLEANAIS | 4 280 | 2 500 | 8 060 |

| | | | | |
|----------------------|-------------------------------------|-------|-------|--------|
| | GATINAIS PAUVRE (est) | 4 040 | 2 800 | 6 000 |
| | GATINAIS RICHE (ouest) | 5 120 | 3 500 | 6 530 |
| | BEAUCE RICHE | 5 740 | 4 000 | 7 760 |
| | VAL DE LOIRE, BEAUCE DE PATAY | 4 990 | 3 050 | 6 590 |
| | PUISAYE, SOLOGNE, BERRY | 3 770 | 1 870 | 5 960 |
| 21 CHAMPAGNE-ARDENNE | | | | |
| 08-Ardennes | | | | |
| | ARDENNE | 3 620 | 2 450 | 5 030 |
| | CRETES PREARDENNAISES, ARGONNE | 4 010 | 2 500 | 5 910 |
| | CHAMPAGNE CRAYEUSE, THIERACHE | 7 440 | 3 200 | 13 000 |
| 10-Aube | | | | |
| | VIGNOBLE DU BARROIS | 4 860 | 2 860 | 7 100 |
| | CHAMPAGNE CRAYEUSE, NOGENTAIS | 9 900 | 5 500 | 14 000 |
| | CHAMPAGNE HUMIDE, PLAINE DE BRIENNE | 5 680 | 2 880 | 8 060 |
| | PLAINE DE TROYES, PAYS D'OTHE | 8 770 | 3 540 | 14 000 |
| 51-Marne | | | | |
| | PAYS REMOIS | 9 940 | 6 020 | 15 500 |
| | CHAMPAGNE CRAYEUSE | 9 680 | 6 030 | 14 000 |
| | VIGNOBLE | ND | ND | ND |
| | VALLEE DE LA MARNE | 9 580 | 3 800 | 13 000 |
| | TARDENOIS | 6 580 | 4 500 | 9 990 |
| | BRIE CHAMPENOISE | 7 190 | 4 500 | 10 000 |
| | CHAMPAGNE HUMIDE, ARGONNE, PERTHOIS | 6 810 | 3 500 | 10 610 |
| 52-Haute-Marne | | | | |
| | BASSIGNY, VINGEANNE | 2 610 | 1 500 | 4 000 |
| | PLATEAU LANGROIS | 2 480 | 1 200 | 4 210 |
| | NORD-EST, HAUT MARNAIS | 3 410 | 1 740 | 6 000 |

| 43 FRANCHE-COMTÉ | | | | |
|--------------------------|--|-------|-------|--------|
| 25-Doubs | | | | |
| | ZONE DES PLAINES ET DES BASSES VALLEES | 2 300 | 1 320 | 4 000 |
| | PLATEAUX SUPERIEURS ET MONTAGNES | 2 760 | 1 430 | 4 030 |
| | PLATEAUX MOYENS DU JURA | 2 710 | 1 470 | 4 460 |
| 39-Jura | | | | |
| | VIGNOBLE DU JURA | 1 780 | 1 100 | 3 770 |
| | BRESSE | 1 700 | 1 050 | 3 030 |
| | DEUXIEME PLATEAU | 1 640 | 830 | 2 800 |
| | HAUT JURA | 1 820 | 800 | 4 890 |
| | NORD JURA | 2 510 | 1 480 | 4 500 |
| | SUD JURA | 1 470 | 910 | 2 500 |
| 70-Haute-Saône | | | | |
| | REGION VOSGIENNE ET SOUS-VOSGIENNE | 2 010 | 1 270 | 3 180 |
| | REGION DES PLATEAUX | 2 420 | 1 360 | 3 630 |
| | PLAINE GRAYLOISE | 2 340 | 1 570 | 3 540 |
| | VALLEE DE L'OGNON ET TROUEE DE BELFORT | 2 390 | 1 500 | 3 200 |
| 90-Territoire de Belfort | | 3 520 | 2 500 | 5 000 |
| 23 HAUTE-NORMANDIE | | | | |
| 27-Eure | | | | |
| | LIEUVIN, PAYS D AUGE | 6 290 | 3 930 | 10 000 |
| | PLATEAU D EVREUX SAINT ANDRE | 6 010 | 3 770 | 9 350 |
| | PAYS D' OUCHE, PERCHE | 5 980 | 3 000 | 8 500 |
| | VEXIN NORMAND, VEXIN BOSSU | 7 310 | 4 000 | 14 000 |
| | ROUMOIS, NEUBOURG, MARAIS | 8 280 | 3 800 | 13 000 |
| | ENTRE MADRIE ET LYONS | 6 600 | 3 740 | 10 700 |

| | | | | |
|-------------------|--|-------|-------|--------|
| 76-Seine-Maritime | | | | |
| | PAYS DE CAUX | 8 610 | 4 760 | 13 800 |
| | PETIT CAUX, ENTRE BRAY ET PICARDIE | 5 850 | 3 590 | 8 470 |
| | ENTRE CAUX ET VEXIN | 7 310 | 4 620 | 12 550 |
| | PAYS DE BRAY | 5 660 | 3 880 | 8 500 |
| | VALLEE DE LA SEINE | 6 430 | 3 250 | 10 980 |
| 11 ÎLE-DE-FRANCE | | | | |
| 77-Seine-et-Marne | | | | |
| | PÉRIURBAIN ET VALLÉES | 5 930 | 4 120 | 9 480 |
| | ZONE SUD | 5 190 | 3 480 | 8 000 |
| | ZONE NORD | 6 420 | 4 000 | 10 000 |
| 78 -Yvelines | | 5 870 | 3 850 | 8 120 |
| 91-Essonne | | 6 090 | 3 870 | 9 970 |
| 95-Val-d'Oise | | 6 100 | 3 860 | 10 000 |
| 74 LIMOUSIN | | | | |
| 19-Corrèze | | | | |
| | ARTENSE, PLATEAU DE MILLEVACHES | 2 000 | 1 120 | 3 320 |
| | HAUT LIMOUSIN | 3 700 | 1 680 | 6 080 |
| | CAUSSES, BAS PAYS DE BRIVE | 3 810 | 2 010 | 6 380 |
| | XAINTRIE, CANTAL, PLATEAU SUD EST | 2 680 | 1 520 | 5 860 |
| 23-Creuse | | | | |
| | COMBRILLE BOURBONNAISE | 2 570 | 1 300 | 4 740 |
| | MARCHE | 2 280 | 1 070 | 3 810 |
| | BAS BERRY | 2 120 | 1 220 | 3 650 |
| | PLATEAU DE MILLEVACHES , HAUT LIMOUSIN | 1 940 | 930 | 3 000 |
| 87-Haute-Vienne | | | | |
| | MARCHE | 2 280 | 1 250 | 3 410 |

| | | | | |
|-------------------------|--|-------|-------|-------|
| | PLATEAU DE MILLEVACHES, HAUT LIMOUSIN | 3 100 | 1 500 | 5 250 |
| 41 LORRAINE | | | | |
| 54-Meurthe-et-Moselle | | | | |
| | PLATEAU LORRAIN, LA HAYE, MONTAGNE VOSGIENNE, COTES DE MEUSE | 3 660 | 2 330 | 5 170 |
| | PAYS HAUT LORRAIN, WOEVRE | 4 050 | 3 000 | 6 010 |
| 55-Meuse | | | | |
| | BARROIS | 3 770 | 2 500 | 6 000 |
| | ARGONNE | 4 230 | 2 450 | 6 790 |
| | WOEVRE, PAYS DE MONTMEDY | 3 720 | 2 500 | 5 500 |
| 57-Moselle | | | | |
| | WARNDT, MONTAGNE VOSGIENNE, PLATEAU LORRAIN NORD | 3 600 | 2 200 | 5 500 |
| | VALLEE DE LA MOSELLE, PLATEAU LORRAIN SUD, PAYS HAUT LORRAIN | 4 150 | 2 640 | 6 120 |
| 88-Vosges | | | | |
| | PLATEAU LORRAIN | 2 980 | 1 810 | 4 400 |
| | MONTAGNE VOSGIENNE, VOGES | 2 680 | 1 800 | 4 760 |
| | LA HAYE, CHATENOIS, COTE DE MEUSE, BARROIS | 2 950 | 2 000 | 4 000 |
| 31 NORD - PAS-DE-CALAIS | | | | |
| 59-Nord | | | | |
| | FLANDRE INTERIEURE, FLANDRE MARITIME | 5 730 | 3 820 | 8 000 |
| | REGION DE LILLE, PEVELE | 5 580 | 3 740 | 8 500 |
| | PLAINE DE LA SCARPE | 3 990 | 3 000 | 5 940 |
| | HAINAUT | 4 590 | 3 000 | 6 540 |
| | THIERACHE | 4 590 | 3 000 | 6 410 |
| | PLAINE DE LA LYS | 5 400 | 3 800 | 8 000 |
| | CAMBRAISIS | 4 640 | 3 400 | 6 500 |

| | | | | |
|---------------------|--|-------|-------|-------|
| 62-Pas-de-Calais | | | | |
| | BOULONNAIS | 4 970 | 3 510 | 7 900 |
| | HAUT PAYS D'ARTOIS | 4 900 | 3 330 | 7 500 |
| | TERNOIS | 5 160 | 3 650 | 7 760 |
| | PAYS DE MONTREUIL, BAS CHAMPS PICARDS | 5 040 | 3 240 | 7 000 |
| | ARTOIS | 5 270 | 3 810 | 7 260 |
| | WATERINGUES, COLLINES GUINOISES | 5 200 | 3 740 | 7 870 |
| | PAYS D'AIRE, PLAINE DE LA LYS, BETHUNOIS | 4 930 | 3 240 | 7 500 |
| 52 PAYS DE LA LOIRE | | | | |
| 44-Loire-Atlantique | | | | |
| | PAYS DE CHATEAUBRIANT | 2 020 | 1 200 | 2 930 |
| | ESTUAIRE DE LA LOIRE, REGION NANTAISE | 1 410 | 780 | 2 000 |
| | NORD OUEST LOIRE ATLANTIQUE | 1 660 | 900 | 2 540 |
| | PAYS DE SEVRE ET MAINE | 1 610 | 1 000 | 3 160 |
| | PAYS DE RETZ | 1 450 | 810 | 2 000 |
| | BOCAGE ANGEVIN | 1 910 | 1 140 | 2 990 |
| | MARAIS BRETON ET BAS BOCAGE | 1 420 | 920 | 2 500 |
| 49-Maine-et-Loire | | | | |
| | VALLEE DE LA LOIRE | 2 660 | 1 500 | 4 320 |
| | BEAUGEOIS | 2 230 | 1 300 | 3 500 |
| | SAUMUROIS | 2 870 | 1 500 | 4 660 |
| | BOCAGE ANGEVIN | 2 890 | 1 440 | 4 500 |
| | LES MAUGES | 2 140 | 1 270 | 3 190 |
| | LE LAYON | 2 100 | 1 100 | 3 430 |
| 53-Mayenne | | | | |
| | REGION D'EMBOUCHE DE L'ERVE | 4 250 | 2 920 | 6 000 |
| | REGION DE POLYCULTURE DE LAVAL | 4 350 | 2 140 | 6 000 |

| | | | | |
|-------------|--|-------|-------|-------|
| | BOCAGE ANGEVIN | 4 530 | 2 950 | 7 000 |
| | ZONE D'ELEVAGE | 4 820 | 2 500 | 7 620 |
| 72-Sarthe | | | | |
| | PERCHE | 3 510 | 1 990 | 6 340 |
| | CHAMPAGNE MANCELLE, SAOSNOIS | 4 290 | 2 810 | 6 910 |
| | SARTHE SUD | 2 940 | 1 500 | 4 500 |
| | PLAINE D'ALENCON, BOCAGE DES ALPES MANCELLES | 3 810 | 1 700 | 6 120 |
| | PLATEAU CALAISIEEN | 2 680 | 1 780 | 3 970 |
| | REGION MANCELLE, BELLINOIS | 3 140 | 1 750 | 4 850 |
| | VALLEE DE LA SARTHE NORD | 3 500 | 1 900 | 5 500 |
| 85-Vendée | | | | |
| | MARAIS BRETON | 1 260 | 690 | 2 110 |
| | BAS BOCAGE | 2 020 | 1 160 | 3 290 |
| | MARAIS POITEVIN | 2 700 | 1 200 | 4 500 |
| | PLAINE VENDEENNE | 2 820 | 1 360 | 4 500 |
| | HAUT BOCAGE | 1 870 | 1 300 | 3 270 |
| 22 PICARDIE | | | | |
| 02-Aisne | | | | |
| | SAINT QUENTINOIS ET LAONNOIS, CHAMPAGNE | 5 570 | 3 660 | 8 000 |
| | TARDENOIS ET BRIE | 5 490 | 3 300 | 8 000 |
| | SOISSONNAIS, VALOIS | 5 650 | 3 080 | 7 500 |
| | THIERACHE | 5 060 | 3 100 | 7 620 |
| 60-Oise | | | | |
| | PLATEAU PICARD | 5 660 | 3 800 | 8 000 |
| | NOYONNAIS, SOISSONNAIS | 4 920 | 3 070 | 8 000 |
| | VALOIS ET MULTIEN | 5 960 | 3 720 | 8 580 |
| | PAYS DE BRAY | 4 940 | 3 800 | 8 030 |

| | | | | |
|----------------------|---|-------|-------|-------|
| | VEXIN, PAYS DE THELLE, CLERMONTOIS | 5 680 | 3 640 | 8 590 |
| 80-Somme | | | | |
| | SANTERRE | 5 930 | 4 000 | 8 370 |
| | PONTHIEU | 5 250 | 3 500 | 7 990 |
| | VIMEU, MARQUENTERRE | 5 220 | 3 100 | 8 000 |
| | PLATEAU PICARD | 5 320 | 3 940 | 9 000 |
| 54 POITOU-CHARENTES | | | | |
| 16-Charente | | | | |
| | MONTMORELIEN | 3 950 | 1 920 | 6 860 |
| | ANGOUMOIS-RUFFECOIS | 3 750 | 2 000 | 6 000 |
| | COGNACAIS | 4 610 | 2 990 | 6 170 |
| | CONFOLENTAIS, BRANDES | ND | ND | ND |
| 17-Charente-Maritime | | | | |
| | MARAIS | 2 800 | 1 300 | 4 490 |
| | AUNIS | 3 770 | 2 000 | 5 400 |
| | SAINTONGE AGRICOLE | 4 020 | 2 000 | 6 060 |
| | SAINTONGE VITICOLE | 4 200 | 2 350 | 6 060 |
| | DOUBLE SAINTONGE AISE | 2 660 | 1 480 | 5 170 |
| 79-Deux-Sèvres | | | | |
| | PLATEAU MELLOIS, ENTRE PLAINE ET GATINE | 2 940 | 1 500 | 4 500 |
| | PLAINE DE THOUARS | 2 580 | 1 500 | 4 000 |
| | PLAINE DE LA MOTHE LEZAY | 3 140 | 1 670 | 5 000 |
| | GATINE | 2 520 | 1 500 | 4 120 |
| | PLAINE DE NIORT BRIOUX | 2 980 | 1 750 | 4 200 |
| | BOCAGE | 2 260 | 1 340 | 3 980 |
| | MARAIS POITEVIN MOUILLE | 2 370 | 1 500 | 3 330 |

| | | | | |
|-----------|---------------------------------|-------|-------|-------|
| 86-Vienne | | | | |
| | PLAINE DE LOUDUN, CHATELLERAULT | 3 940 | 2 000 | 6 000 |
| | TERRES ROUGES A CHATAIGNIERS | 4 580 | 2 200 | 7 010 |
| | BRANDES ET CONFINS GRANITIQUES | 3 320 | 1 540 | 6 000 |
| | PLAINE DE THOUARS, SAUMUROIS | 3 950 | 2 000 | 6 040 |
| | GATINE | 4 070 | 2 500 | 6 130 |

ND : non disponible.

Source : Safer-SSP-Terres d'Europe-Scafr.

(1) Minimum : 95 % des prix sont supérieurs à ce seuil ; seuil issu d'une moyenne triennale 2012-2014 au prix de 2013.

(2) Maximum : 5 % des prix sont supérieurs à ce seuil ; seuil issu d'une moyenne triennale 2012-2014 au prix de 2013.

TABLEAU 3

Valeur vénale des terres dans les DOM en 2014

(Euros courants à l'hectare)

| CATÉGORIES DES TERRES | | Valeur 2014 | | |
|-----------------------|--------------------------------------|-------------|---------|---------|
| | | Dominante | Minimum | Maximum |
| selon les régions | | | | |
| GUADELOUPE | | | | |
| Terres à banane | | | | |
| | Sud Basse-Terre et Côte sous le vent | ND | ND | ND |
| | Nord Basse-Terre et Côte au vent | ND | ND | ND |
| | dont Nord Basse-Terre | ND | ND | ND |
| | dont Côte au vent | ND | ND | ND |
| Terres à canne | | | | |
| | Nord Basse-Terre et Côte au vent | 5 000 | 4 300 | 5 900 |
| | Grande Terre | 6 000 | 5 500 | 6 000 |
| | Marie-Galante | 6 000 | 4 600 | ND |
| Prairies | | | | |
| | Sud Basse-Terre et Côte sous le vent | ND | ND | ND |
| | Nord Basse-Terre et Côte au vent | 5 500 | 5 000 | 5 500 |

| | | | | |
|--|--------------------------------------|-------|-------|--------|
| | Grande Terre | 6 000 | 4 000 | 7 500 |
| | Marie-Galante | 5 000 | ND | ND |
| Cultures spécialisées (vergers, fleurs, etc.) (1) | | | | |
| | Sud Basse-Terre et Côte sous le vent | ND | ND | ND |
| | Nord Basse-Terre et Côte au vent | 8 800 | 5 000 | 8 800 |
| | Grande Terre | 8 000 | 5 000 | 9 900 |
| | Marie-Galante | ND | ND | ND |
| MARTINIQUE (2) | | | | |
| Terres à banane | | | | |
| | Nord-Caraïbe | ND | ND | ND |
| | Nord-Atlantique | 4 990 | 1 540 | 6 000 |
| | Centre | 8 000 | ND | ND |
| | Sud-Est | 9 850 | 5 660 | 10 000 |
| Terres à canne | | | | |
| | Nord-Caraïbe | ND | ND | ND |
| | Nord-Atlantique | 3 980 | 3 970 | 4 000 |
| | Centre | 9 490 | 8 000 | 10 690 |
| | Sud-Est | ND | ND | ND |
| | Sud-Ouest | ND | ND | ND |
| Prairies et terres d'élevage | | | | |
| | Nord-Caraïbe | ND | ND | ND |
| | Nord-Atlantique | ND | ND | ND |
| | Centre | 6 170 | 2 960 | 7 000 |
| | Sud-Est et Sud-Ouest | 5 480 | 4 000 | 5 960 |
| Cultures spécialisées et autres (hors jardins familiaux) | | | | |

| | | | | |
|------------------|-------------------------------|--------|-------|--------|
| | Nord-Caraïbe | 6 160 | 4 010 | 6 310 |
| | Nord-Atlantique | ND | ND | ND |
| | Centre | 5 370 | 3 000 | 10 000 |
| | Sud-Est et Sud-Ouest | ND | ND | ND |
| LA RÉUNION | | | | |
| Terres à canne | | | | |
| | Littoral Ouest et Sud irrigué | 13 000 | 8 700 | 14 000 |
| | Hauts du Sud-Ouest | 9 000 | 7 000 | 14 200 |
| | Pentes du Tampon St-Joseph | 10 500 | 7 000 | 13 500 |
| | L'Est | 10 500 | 8 000 | 14 500 |
| | Le Nord | 11 500 | 8 000 | 15 000 |
| | Les Brûlés | 7 500 | 6 000 | 8 500 |
| Terres d'élevage | | | | |
| | Hauts de l'Ouest | 7 000 | 5 000 | 8 700 |
| | Les Plaines | 8 000 | 6 000 | 11 000 |
| Autres terres | | | | |
| | Hauts de l'Ouest | 9 000 | 7 500 | 11 000 |
| | Les Cirques | 8 000 | 6 000 | 11 000 |

(1) Valeurs indicatives, en l'absence de transactions.

(2) Valeurs 2011.

ND : non disponible.

Source : Safer-SSP-Terres d'Europe-Scafr.

TABLEAU 4

Valeur vénale des vignes en 2014

(Milliers d'euros courants à l'hectare)

| CATÉGORIES DES VIGNES (BASSINS VITICOLES ET AOP) | | VALEUR 2014 | | |
|--|-----------|-------------|---------|---------|
| | | Dominante | Minimum | Maximum |
| Selon les régions | | | | |
| ALSACE - EST | | | | |
| | 42 ALSACE | | | |
| 67-Bas-Rhin | | | | |

| | | | | |
|----------------------|---|-----|-----|-----|
| | Alsace | 102 | 46 | 200 |
| 68-Haut-Rhin | | | | |
| | Alsace | 158 | 95 | 303 |
| BORDEAUX - AQUITAINE | | | | |
| | 72 AQUITAINE | | | |
| 24-Dordogne | | | | |
| | Bergerac rouge | 9 | 8 | 10 |
| | Bergerac blanc | 9 | 8 | 10 |
| | Monbazillac | 15 | 12 | 17 |
| 33-Gironde | | | | |
| | Cadillac - Côtes de Bordeaux | 18 | 7 | 27 |
| | Bordeaux blanc | 15 | 7 | 25 |
| | Bordeaux rouge | 15 | 7 | 25 |
| | Canon Fronsac | 70 | 60 | 75 |
| | Blaye - Côtes de Bordeaux | 18 | 10 | 28 |
| | Côtes de Bourg | 22 | 10 | 26 |
| | Castillon et Francs - Côtes de Bordeaux | 20 | 15 | 25 |
| | Fronsac | 25 | 20 | 30 |
| | Graves blanc | 27 | 25 | 30 |
| | Graves de Vayre | 15 | 7 | 23 |
| | Graves rouge | 27 | 25 | 30 |
| | Haut-Médoc | 75 | 50 | 105 |
| | Lalande de Pomerol | 180 | 160 | 270 |
| | Liquoreux rive droite | 16 | 7 | 30 |
| | Listrac | 75 | 30 | 90 |
| | Médoc | 45 | 30 | 80 |
| | Moulis | 80 | 40 | 100 |

| | | | | |
|--|--|------|------|-------|
| | Pauillac | 2000 | 1500 | 2400 |
| | Pessac-Léognan | 450 | 300 | 470 |
| | Pomerol | 1000 | 700 | 4400 |
| | Saint-Estèphe | 350 | 200 | 700 |
| | Saint-Emilion | 220 | 170 | 1700 |
| | Saint-Julien, Margaux | 1000 | 500 | 1500 |
| | Satellites de Saint-Emilion | 90 | 80 | 110 |
| | Sauternes | 35 | 30 | 38 |
| 47-Lot-et-Garonne | | | | |
| | Buzet | 15 | 12 | 17 |
| | Côtes de Duras | 10 | 7 | 14 |
| | Côtes du Marmandais | 9 | 7 | 11 |
| BOURGOGNE - BEAUJOLAIS - SAVOIE - JURA | | | | |
| | 26 BOURGOGNE | | | |
| 21-Côte-d'Or | | | | |
| | Bourgogne appellation régionale | 34 | 11 | 60 |
| | Bourgogne appellations communales Côte de Beaune rouge | 285 | 98 | 660 |
| | Bourgogne appellations communales Côte de Beaune blanc | 610 | 168 | 1110 |
| | Bourgogne appellations communales Côte de Nuits rouge | 520 | 102 | 1000 |
| | Bourgogne premier cru rouge | 550 | 235 | 1850 |
| | Bourgogne premier cru blanc | 1340 | 320 | 2650 |
| | Bourgogne grand cru | 4350 | 2100 | 10000 |
| 71-Saône-et-Loire | | | | |
| | Bourgogne rouge | 27 | 15 | 35 |
| | Bourgogne aligoté | 30 | 15 | 35 |

| | | | | |
|----------|--|-----|-----|-----|
| | Bourgogne Côte Chalonnaise | 30 | 15 | 35 |
| | Bourgogne appellations communales Côte Chalonnaise rouge | 95 | 45 | 200 |
| | Bourgogne appellations communales Côte Chalonnaise blanc | 94 | 60 | 175 |
| | Beaujolais et Beaujolais Villages rouge | 12 | 8 | 20 |
| | Moulin à Vent et Saint-Amour | 90 | 53 | 120 |
| | Mâcon rouge | 25 | 10 | 32 |
| | Mâcon blanc | 57 | 30 | 75 |
| | Pouilly-Fuissé | 220 | 185 | 250 |
| | Pouilly-Loché et Vinzelles | 110 | 70 | 140 |
| | Saint-Véran | 115 | 85 | 125 |
| | Viré-Clessé | 100 | 75 | 120 |
| 89-Yonne | | | | |
| | Bourgogne appellation régionale | 45 | 25 | 65 |
| | Petit Chablis | 80 | 75 | 85 |
| | Chablis | 158 | 123 | 175 |
| | Chablis premier cru | 320 | 240 | 380 |
| | 43 FRANCHE-COMTÉ | | | |
| 39-Jura | | | | |
| | Côtes du Jura | 22 | 10 | 30 |
| | l'Etoile | 21 | 10 | 30 |
| | Arbois | 36 | 12 | 44 |
| | Château-Chalon | 53 | 30 | 60 |
| | 82 RHÔNE-ALPES | | | |
| 01-Ain | | | | |
| | Vin du Bugey | 15 | 12 | 20 |
| 69-Rhône | | | | |

| | | | | |
|-----------|--|------|-----|------|
| | Beaujolais | 11 | 8 | 12 |
| | Beaujolais Village | 11 | 9 | 12 |
| | Coteaux du Lyonnais | 14 | 10 | 15 |
| | Crus Beaujolais | 57 | | |
| | dont Brouilly | 60 | 45 | 70 |
| | dont Chénas | 30 | 20 | 50 |
| | dont Chiroubles | 40 | 30 | 50 |
| | dont Côtes de Brouilly | 50 | 30 | 60 |
| | dont Fleurie | 85 | 70 | 100 |
| | dont Juliéas | 45 | 35 | 60 |
| | dont Morgon | 60 | 55 | 70 |
| | dont Moulin à Vent | 90 | 85 | 105 |
| | dont Régnier | 16 | 11 | 25 |
| 73-Savoie | | | | |
| | Chautagne | 21 | 15 | 35 |
| | Combe de Savoie | 35 | 25 | 45 |
| | Cluse de Chambéry | 50 | 35 | 75 |
| | Les Quatre Cantons | 24 | 17 | 36 |
| CHAMPAGNE | | | | |
| | 21 CHAMPAGNE-ARDENNE | | | |
| 10-Aube | | | | |
| | Champagne | 981 | 697 | 1216 |
| 51-Marne | | | | |
| | Champagne - Côte des Blancs (zone 1) | 1571 | 687 | 1844 |
| | Champagne - Côte d'Epernay, Grande Montagne (Zone 2) | 1192 | 600 | 1667 |
| | Champagne - Autres régions (Zone 3) | 1045 | 600 | 1270 |

| | | | | |
|----------------------|--|-----|-----|------|
| | 22 PICARDIE | | | |
| 02-Aisne | | | | |
| | Champagne | 815 | 260 | 1191 |
| CHARENTES - COGNAC | | | | |
| | 54 POITOU-CHARENTES | | | |
| 16-Charente | | | | |
| | Cognac Grande Champagne | 50 | 30 | 58 |
| | Cognac Petite Champagne | 35 | 25 | 40 |
| | Cognac Borderies | 42 | 32 | 45 |
| | Cognac Fins Bois | 43 | 25 | 55 |
| | Cognac Bons Bois | 27 | 22 | 35 |
| 17-Charente-Maritime | | | | |
| | Cognac Petite Champagne | 45 | 35 | 55 |
| | Cognac Borderies | 40 | 28 | 43 |
| | Cognac Fins Bois | 38 | 30 | 45 |
| | Cognac Bons Bois | 30 | 25 | 35 |
| CORSE | | | | |
| | 94 CORSE | | | |
| 2A-Corse-du-Sud | | | | |
| | Ajaccio | 19 | 16 | 20 |
| | Vin de Corse (Figari, Sartene, Porto-Vecchio) | 16 | 15 | 17 |
| 2B-Haute-Corse | | | | |
| | Calvi | 20 | 18 | 22 |
| | Patrimoine et Coteaux du Cap Corse | 28 | 25 | 30 |
| | Vin de Corse sans dénomination locale (Plaine orientale) | 15 | 13 | 17 |
| | Muscat du Cap Corse | 25 | 22 | 26 |

| | | | | |
|-------------------------|---|----|----|----|
| | Vins IGP (à Indication géographique protégée) et vins sans IG | 12 | 10 | 14 |
| LANGUEDOC-ROUSSILLON | | | | |
| 91 LANGUEDOC-ROUSSILLON | | | | |
| 11-Aude | | | | |
| | Cabardès | 11 | 9 | 13 |
| | Corbières et Corbières-Boutenac | 9 | 5 | 13 |
| | Languedoc | ND | ND | ND |
| | Languedoc - La Clape Quatourze | 14 | 9 | 16 |
| | Fitou | 11 | 6 | 14 |
| | Limoux, Blanquette de Limoux, et Crémant de Limoux | 13 | 8 | 14 |
| | Malepère | 12 | 7 | 15 |
| | Minervois et Minervois - La Livinière | 10 | 6 | 13 |
| | Vins IGP (à Indication géographique protégée) | 13 | 7 | 16 |
| | Vins sans IG (sans Indication géographique) | 9 | 7 | 15 |
| 30-Gard | | | | |
| | Languedoc | 13 | 8 | 16 |
| | Vins IGP (à Indication géographique protégée) | 14 | 9 | 20 |
| | Vins sans IG (sans Indication géographique) | 10 | 8 | 15 |
| 34-Hérault | | | | |
| | Languedoc | 14 | 9 | 17 |
| | Clairette du Languedoc | 14 | 9 | 17 |
| | Languedoc - Picpoul de Pinet | 24 | 15 | 26 |
| | Languedoc - Pic Saint-Loup | 37 | 30 | 46 |
| | Languedoc -Terrasses du Larzac | 16 | 12 | 24 |
| | Languedoc - Pézenas | 14 | 9 | 18 |
| | Languedoc - Grès de Montpellier | 15 | 11 | 19 |

| | | | | |
|-------------------------|---|----|----|----|
| | Faugères | 16 | 10 | 21 |
| | Muscat de Frontignan | 26 | 20 | 39 |
| | Minervois et Minervois-La Livinière | 11 | 7 | 15 |
| | Muscat de Lunel | 18 | 14 | 23 |
| | Muscat de Mireval | 19 | 13 | 23 |
| | Muscat de Saint-Jean-de-Minervois | 27 | 20 | 35 |
| | Saint-Chinian | 12 | 9 | 17 |
| | Vins IGP (à Indication géographique protégée) | 14 | 8 | 18 |
| | Vins sans IG (sans Indication géographique) | 11 | 7 | 16 |
| 66-Pyrénées-Orientales | | | | |
| | Banyuls et Collioure | 23 | 15 | 30 |
| | Côtes du Roussillon | 9 | 6 | 15 |
| | Côtes du Roussillon-Villages | 9 | 6 | 14 |
| | Rivesaltes et Grand Roussillon | 8 | 6 | 13 |
| | Maury | 10 | 7 | 14 |
| | Muscat de Rivesaltes | 12 | 7 | 16 |
| | Vins IGP (à Indication géographique protégée) | 10 | 7 | 15 |
| | Vins sans IG (sans Indication géographique) | 7 | 6 | 11 |
| SUD-OUEST | | | | |
| 72 AQUITAINE | | | | |
| 40-Landes | | | | |
| | Tursan | 12 | 7 | 13 |
| | Vins IGP et sans IG en zone Armagnac | 10 | 6 | 12 |
| 47-Lot-et-Garonne | | | | |
| | Vins IGP (à Indication géographique protégée) | 6 | ND | ND |
| | Vins sans IG (sans Indication géographique) | 5 | ND | ND |
| 64-Pyrénées-Atlantiques | | | | |

| | | | | |
|--------------------|---|----|----|----|
| | Jurançon et Jurançon sec | 46 | 20 | 60 |
| | Madiran | 14 | 12 | 20 |
| | 73 MIDI-PYRÉNÉES | | | |
| 12-Aveyron | | | | |
| | Marcillac | 20 | 15 | 25 |
| 31-Haute-Garonne | | | | |
| | Côtes du Frontonnais | 8 | 6 | 10 |
| | Vins IGP (à Indication géographique protégée) | 5 | 3 | 5 |
| | Vins sans IG (sans Indication géographique) | 5 | 4 | 5 |
| 32-Gers | | | | |
| | Saint-Mont | 15 | 7 | 18 |
| | Madiran | 16 | 7 | 18 |
| | Pacherenc du Vic-Bilh | 16 | 7 | 18 |
| | Armagnac | 12 | 7 | 16 |
| | Vins IGP (Côtes de Gascogne) | 13 | 7 | 18 |
| | Vins sans IG (sans Indication géographique) | 13 | 7 | 18 |
| 46-Lot | | | | |
| | Cahors | 11 | 8 | 13 |
| | Coteaux du Quercy | 7 | 7 | 10 |
| 65-Hautes-Pyrénées | | | | |
| | Madiran | 16 | 7 | 18 |
| | Pacherenc du Vic-Bilh | 16 | 7 | 18 |
| 81-Tarn | | | | |
| | Gaillac | 10 | 9 | 13 |
| | Gaillac premières côtes | 11 | 9 | 13 |
| | Vins IGP (à Indication géographique protégée) | 7 | 5 | 11 |

| | | | | |
|-----------------------|---|-----|-----|-----|
| | Vins sans IG (sans Indication géographique) | 7 | 5 | 11 |
| 82-Tarn-et-Garonne | | | | |
| | Coteaux du Quercy | 6 | 6 | 6 |
| | Côtes du Brulhois | 6 | 6 | 6 |
| | Côtes du Frontonnais | 8 | 8 | 8 |
| | Saint-Sardos | 6 | 6 | 6 |
| | Vins IGP (à Indication géographique protégée) | 5 | 5 | 5 |
| | Vins sans IG (sans Indication géographique) | 5 | 5 | 5 |
| | raisin de table | 6 | 6 | 6 |
| VAL DE LOIRE - CENTRE | | | | |
| | 24 CENTRE | | | |
| 18-Cher | | | | |
| | Menetou-Salon | 87 | 70 | 90 |
| | Quincy, Reuilly | 68 | 60 | 75 |
| | Sancerre | 140 | 115 | 170 |
| | Châteaumeillant | 25 | 15 | 35 |
| 36-Indre | | | | |
| | Reuilly | 65 | 60 | 70 |
| | Valençay | 8 | 7 | 10 |
| 37-Indre-et-Loire | | | | |
| | Bourgueil | 21 | 13 | 45 |
| | Saint-Nicolas-de-Bourgueil | 32 | 13 | 45 |
| | Chinon | 27 | 22 | 30 |
| | Touraine | 6 | 3 | 9 |
| | Vouvray | 19 | 12 | 30 |
| | Montlouis-Sur-Loire | 6 | 3 | 10 |

| | | | | |
|---------------------|---|-----|-----|-----|
| | Vins sans IG (sans Indication géographique) | ND | ND | ND |
| 41-Loir-et-Cher | | | | |
| | Cheverny | 8 | 6 | 10 |
| | Côteaux du Vendômois | 4 | 3 | 5 |
| | Touraine | 7 | 3 | 10 |
| | Vins IGP (à Indication géographique protégée) | 4 | 3 | 4 |
| | Vins sans IG (sans Indication géographique) | ND | ND | ND |
| | 26 BOURGOGNE | | | |
| 58-Nièvre | | | | |
| | Pouilly-Fumé | 147 | 144 | 151 |
| | Coteaux du Giennois | 16 | 12 | 18 |
| | 52 PAYS DE LA LOIRE | | | |
| 44-Loire-Atlantique | | | | |
| | Coteaux d'Ancenis | ND | ND | ND |
| | Gros Plant du Pays nantais | 7 | 6 | 8 |
| | Muscadet - Côtes de Grandlieu | 8 | 7 | 10 |
| | Muscadet | 7 | 6 | 8 |
| | Muscadet - Sèvre et Maine | 10 | 7 | 15 |
| | Vins IGP (à Indication géographique protégée) | 8 | 6 | 10 |
| 49-Maine-et-Loire | | | | |
| | Saumur - Champigny | 56 | 35 | 63 |
| | Saumur | 17 | 12 | 19 |
| | Anjou et Anjou Villages | 13 | 10 | 18 |
| | Coteaux du Layon | 16 | 13 | 22 |
| | 54 POITOU-CHARENTES | | | |
| 86-Vienne | | | | |
| | Saumur | 14 | 9 | 20 |

| | | | | |
|----------------------------|--|-----|-----|-----|
| | Vins du Haut-Poitou | 9 | 6 | 13 |
| | 82 RHÔNE-ALPES | | | |
| 42-Loire | | | | |
| | Côtes du Forez | 11 | 8 | 12 |
| | Côte roannaise | 12 | 10 | 15 |
| | 83 AUVERGNE | | | |
| 03-Allier | | | | |
| | Saint-Pourçain | 16 | 10 | 20 |
| 63-Puy-de-Dôme | | | | |
| | Côtes d'Auvergne | 13 | 10 | 20 |
| VALLÉE DU RHÔNE - PROVENCE | | | | |
| | 82 RHÔNE-ALPES | | | |
| 07-Ardèche | | | | |
| | Côtes du Vivarais | 14 | 11 | 16 |
| | Saint-Joseph | 110 | 90 | 130 |
| | Cornas | 450 | 400 | 500 |
| | Côtes du Rhône appellation régionale | 18 | 14 | 21 |
| | Vins IGP (à Indication géographique protégée) | 12 | 10 | 16 |
| | Vins sans IG (sans Indication géographique) | 10 | 7 | 12 |
| 26-Drôme | | | | |
| | Appellations du Diois | 39 | 31 | 39 |
| | Crozes- Hermitage | 100 | 85 | 115 |
| | Côtes du Rhône | 14 | ND | ND |
| | dont Côtes du Rhône appellation Régionale | 13 | 11 | 16 |
| | dont Côtes du Rhône Villages | 16 | 13 | 18 |
| | dont Côtes du Rhône Villages avec nom de commune | 22 | 18 | 25 |
| | Vinsobres | 37 | 30 | 40 |

| | | | | |
|----------------------------|---|------|-----|------|
| | Grignan-Les Adhémar (ex. Coteaux du Tricastin) | 13 | 10 | 15 |
| | Hermitage | ND | ND | ND |
| | Vins IGP (à Indication géographique protégée) | 7 | 6 | 10 |
| | Vins sans IG (sans Indication géographique) | 7 | 6 | 10 |
| 42-Loire | | | | |
| | Condrieu | ND | ND | ND |
| 69-Rhône | | | | |
| | Côte Rotie | 1000 | 800 | 1100 |
| | 91 LANGUEDOC-ROUSSILLON | | | |
| 30-Gard | | | | |
| | Clairette de Bellegarde | 14 | 9 | 17 |
| | Costières de Nîmes | 14 | 9 | 17 |
| | Côtes du Rhône | 17 | 11 | 21 |
| | Côtes du Rhône Villages | 18 | 13 | 24 |
| | Lirac | 30 | 21 | 38 |
| | 93 PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR | | | |
| 04-Alpes-de-Haute-Provence | | | | |
| | Pierrevert | 15 | 15 | 15 |
| | Vins IGP (à Indication géographique protégée) et vins sans IG | 10 | 10 | 10 |
| 05-Hautes-Alpes | | | | |
| | Vins IGP (à Indication géographique protégée) et vins sans IG | 10 | 10 | 10 |
| 06-Alpes-Maritimes | | | | |
| | Bellet | 245 | 245 | 245 |
| 13-Bouches-du-Rhône | | | | |
| | Cassis | 100 | 70 | 140 |
| | Coteaux d'Aix-en-Provence | 33 | 25 | 40 |

| | | | | |
|-------------|---|-----|-----|-----|
| | Côtes de Provence | 32 | 30 | 35 |
| | Les Baux-de-Provence | 40 | 15 | 50 |
| | Vins IGP (à Indication géographique protégée) et vins sans IG | 25 | 15 | 25 |
| 83-Var | | | | |
| | Bandol | 110 | 90 | 150 |
| | Coteaux d'Aix-en-Provence | 25 | 20 | 30 |
| | Coteaux Varois en Provence | 23 | 20 | 30 |
| | Côtes de Provence | 40 | | |
| | dont zone côteaues de Provence | 35 | 25 | 55 |
| | dont zone littoral de Provence | 55 | 35 | 55 |
| | Vins IGP (à Indication géographique protégée) et vins sans IG | 18 | 10 | 25 |
| 84-Vaucluse | | | | |
| | Châteauneuf-du-Pape | 360 | 330 | 400 |
| | Luberon | 15 | 10 | 17 |
| | Côtes du Rhône appellation régionale | 17 | 11 | 27 |
| | Côtes du Rhône Villages et Villages avec nom de commune | ND | ND | ND |
| | dont Beaumes-de-Venise Rouge | 80 | 70 | 90 |
| | dont Rasteau rouge | 80 | 75 | 90 |
| | Ventoux | 16 | 11 | 21 |
| | Gigondas | 150 | 120 | 170 |
| | Muscat de Beaumes-de-Venise VDN | 80 | 70 | 90 |
| | Vacqueyras | 85 | 70 | 120 |
| | Rasteau (vin doux naturel) | 80 | 75 | 90 |
| | Vins IGP (à Indication géographique protégée) et vins sans IG | 11 | 8 | 16 |

Source : Safer-SSP-Terres d'Europe-Scafr.
 ND : non disponible.

Fait le 13 juillet 2015.

Stéphane Le Foll